



Åsen & Øvrelid A/S
Fjærevegen 9
6800 FØRDE

Lei Arne Åsen

Referat fra oppstartsmøtet - Detaljregulering Fjærevegen 7 og 9

Oppstartsmøte er halde etter initiativ frå forslagsstillar			
Møtestad:	Rådhuset, Sunnfjord	Møtedato:	08.03.2023
Deltakarar frå forslagsstillar:		Deltakarar frå kommunen:	
Forslagstillar:	Leif Arne Åsen Åsen og Øvrelid AS	Anniken Heggedal Sissel Vedvik Sofie Maria Bergstrøm	
Grunneigar/ tiltakshavar:	Arne/Kjersti Marie Stang Øyrane Eigedom		
Plankonsulent:	Hilde Lervik Langås v/Plot Arkitektar		
Andre:			
Nasjonal planID	464720230002		
Gbnr.	21/572		

Føremålet med møtet er å informere og drøfte planlagt innhald og vilkår i ny plan, og avgrensing av planområdet. Kommunen avklarar plansituasjonen for området, krav til ny planlegging, offentlege føresetnader, og kva som skal til for å få ein god plan og planprosess. Kommunen sine vurderingar er faglege, generelle og av førebels karakter. Naboprotestar, uttale frå offentlege mynde og politiske vedtak m.m. vil kunne bringa inn nye moment eller føra til krav om/behov for endringar i planarbeidet undervegs. Oppstartsmøtet skal avklare aktuelle tema og spørsmål, men skal ikkje avgjera viktige punkt som vert føresett opplyst om og utgreidd i vidare planprosess fram til endeleg politisk vedtak.

1. Faktadel/ Planføresetnader

1.1 Framlagt materiell

Følgjande dokumentasjon er innsendt frå forslagsstillar før møtet:

1.1.1 Dokumentasjon

- Tingingsskjema for oppstartmøte
- Kart som viser planavgrensing M 1:1000/1:5000
- Forslagsstillar si vurdering i høve KU-forskrifta

1.1.2 Dokumentasjon

- Oversiktskart
- Omtale av det planlagde prosjektet
- Omtale av aktuelle tema for drøfting
- Illustrasjonar eller liknande

- Anna, spesifiser

1.2 Omtale av planområdet

Føremål med planen/kort omtale av ønska tiltak: Det planleggast utviding av eksisterande kontorbygg og nytt verkstad/lager mot sør og mot øst.

Storleik på planområdet, ca. daa: om lag 7,4 daa

Eksisterande arealbruk: Næringsbygg dvs. kontor, lager/verkstad.

1.3 Plansituasjonen/gjeldande planar i området

- Arealdel til kommuneplanen gjeld for området.
- Gjeldande reguleringsplan: Områderegulering Ytre Øyrane
- Ev. tilliggjande reguleringsplan: Detaljregulering Ytre Øyrane, Detaljregulering Ytre Øyrane/Skaparhuset
- Planen vil erstatta delar av følgjande planar: Områderegulering Ytre Øyrane

1.4 Tilhøve til gjeldande planar

- Planarbeidet er i samsvar med gjeldande plangrunnlag
- Planarbeidet er i strid med gjeldande plangrunnlag på følgjande punkt.

1.5 Pågåande planarbeid i nærleiken

- Det føregår ikkje planarbeid i området etter det kommunen kjenner til.
- Det føregår følgjande planarbeid i området: Detaljregulering Ytre Øyrane gang- og sykkelveg. Vil påverke krysset inn til Fjærevegen.

1.6 Planprogram og konsekvensutgreiing

Utløyser planen krav om planprogram og konsekvensutgreiing?

- ja, jmf. §§: 6, 7 og 8 i forskrift om konsekvensutgreiing.
Grunngjeving: .
- nei

Dersom planen utløyser krav om planprogram og KU, skal forslag til planprogram og utgreiingsprogram liggje føre når det vert meldt oppstart av planarbeid. Planprogrammet skal sendast på høyring og leggjast ut til offentleg ettersyn samstundes med oppstartsmeldinga.

1.7 Kan kommunen rå til oppstart?

- Det kan meldast oppstart av planarbeid.
- Melding om oppstart av planarbeid kan ikkje skje før søknad om oppstart av planarbeid med grunngjeving er sendt inn og spørsmålet om igangsetjing deretter har vore lagt fram for politisk handsaming.
- Det vert ikkje rådd til oppstart av planarbeid, jf. pbl § 12-8, 2. ledd, fordi: [Klikk her for å skrive inn tekst.](#)
Forslagsstillar kan krevje planinitiativet førelagt bystyret til endeleg avgjersle.

1.8 Plantype

- Planen skal utarbeidast som detaljregulering, jf. § 12-3.
- Planen skal utarbeidast som områderegulering, jf. §12-2. (kommunen har ansvar for gjennomføring av planarbeidet, ev. kan det inngåast avtale med private om å stå for heile eller deler av det planfaglege arbeidet innafor dei rammer kommunen bestemmer, og dekke kostnadene ved dette heilt eller delvis).

1.9 Drøfting i møte

2. Viktige tema for utgreiing i planarbeidet

Viktige tema som føreset særskild utgreiing/vurdering av forslagsstiller.

Det vert m.a. vist til kommuneplanen sin arealdel § 1.8.

Med fokus på tema der kommunen har konkrete krav eller anbefalingar, er skeptisk eller tema som krev utgreiingar eller avklaringar.

Skrift i parentes er døme på tema/vurderingar som kan kommenterast nærare i merknadskolonnen. Her kan kommunane også skrive inn kommentarar knytt til tema, t.d. lovkrav eller føresegner/retningslinjer i kommunale planar og vedtekter som skal leggast til grunn

Generelt

Generelle vurderingar (hovudinntrykk av planarbeidet)
Føremål (er areal og lokalisering eigna for føremålet?) Ja

Planområdet

Generelle vurderingar (framtidig utvikling av området, infrastruktur, grønnstruktur, senterområde, områderegulering)
Alternativ (tilkomst, føremål, bygnadsstruktur, lokalisering)

Bygnad og bygnadsstruktur

	Aktuelt		Merknad
	Ja	Nei	
Bygnad og byform (Er utforming og byggehøgder i høve terreng og landskap vurdert? Høgdedrag og landskapssilhuettar, Råd: Om ein ønskjer detaljerte føresegner knytt til takvinkel, storleik, utsjånad, høgde og liknande. bør desse ta høgde for framtidige endringar	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Må ta omsyn til krav i områdereguleringa.
Arkitektur, estetikk og kvalitet (form, struktur, funksjon, uttrykk, tilhøvet til staden, landskapet og strøkskarakteren)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Utforming av nybygg.
Bygnadsstruktur	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Fjernverknad, nærverknad (plassering i terreng, terrengformasjonar)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Må kommenterast.
Utnyttingsgrad (type, volum, eksisterande nærområdet)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Terreng (Vurdering av bygnad i høve eksisterande terreng, endring av terreng, verknad)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lokalklima (vind, sol, terrengdrag)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Energiløysingar	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Fjernvarme.

(energiforsyning –fjernvarme, vassboren varme, fornybar energi, passivhus, plussus, takform, plassering/klima)			
--	--	--	--

Bruksføremål

	Aktuelt		Merknad
	Ja	Nei	
Bustader/fritidsbustader	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Næring/handel/kontor	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Kollektivknutepunkt	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Grønstruktur og landskap

	Aktuelt		Merknad
	Ja	Nei	
Landbruk (areal i drift, kjerneområde, potensial, omdisponering, arealtap, konflikter)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Biologisk mangfold (skal kommenterast i alle saker, jf. naturmangfoldlova)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Framande artar som t.d parkslirekne må registerast og ev. tiltak.
Grønstruktur (samanhengande soner til eksisterande grønstruktur, sjø og vassdrag)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	3.11. Uteareal Det ikkje utbygde arealet av tomta skal opparbeidast som grøntområde med tilplanting, og området skal gjevast ei tiltalende utforming. Grønstrukturar innanfor kvar felt skal leggast mot køyreareal.
Friluftsliv (verdi, dagens bruk, potensial, stiar, grønkorridor)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Landskap (naturlandskap, hovuddrag, fjernverknad)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Terrengbehandling og massebalanse	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Uteopphaldsareal (felles, privat, mengde, areal, kvalitet, plassering i feltet)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Vurdere mogelegheita.

Samferdsle

	Aktuelt		Merknad
	Ja	Nei	
Trafikk (type trafikk, veg-/gatestandard, kryss, tilkomst, stigning, tilgjenge til kollektivtransport, byggegrense)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Avkøyrsløse til Fjærevegen. Utforming kryss – innkøyring/utkøyring, store køyretøy.
Trafikktryggleik (skule/barnehage, leike-/opphaldsareal, busshaldeplass, servicefunksjonar, utrykkingskøyretøy)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	I avkøyrsløse.
Parkering (behov, kommunal norm, kantparkering, sonerarkering, kommunale parkeringskrav)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Parkering på eigedommen Kommunens norm
Fortau, gang- og sykkeltrafikk (skuleveg, snarvegar, tverrsnitt, sykkelparkering)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Regulert fortau på austsida av vegen, på andre sida frå planområdet.

Kollektivtrafikk (avstand, busslommer, tilgjenge for alle)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
--	--------------------------	-------------------------------------	--

Born og unge

	Aktuelt		Merknad
	Ja	Nei	
Skule og barnehage (iltakets verknad på kapasitet)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Born og unges interesser (barnetråkk, dagens bruk, potensial, erstatningsareal) (NB! skal kommenterast i alle saker)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Leike- og opphaldsareal (storleik, type, kvalitet, trafikktryggleik, tilgjenge for alle, årstider, rekkjefølgjekrav)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Verneverdige kulturminne

	Aktuelt		Merknad
	Ja	Nei	
Kulturminne (enkeltobjekt, bygningar, anlegg, steingard, vegfar, teknisk, industrielt, automatisk freda, SEFRAK)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Kulturmiljø (der kulturminne inngår i ein større heilskap, bygningsmiljø)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Kulturlandskap	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Risiko og sårbarheit

	Aktuelt		Merknad
	Ja	Nei	
Risiko og sårbarheit (jf. DSB sin rettleiar)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Forureining (luft, grunn, vatn)(gjeldande forskrifter må leggjast til grunn)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Støy (Jf. T-1445, sone, type, skjerming)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Analyse med ev. framlegg til tiltak skal ligge ved planframlegget.
Geotekniske tilhøve (ras, skred, fundamentering)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Under marin grense - kvikkleire
Flaum (lavtliggande område, elv /bekkefar)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Registrert faresone flaum i områderegeringsplanen.
Lokalklima (vind, sol/lys, nedbør)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Samfunnstryggleik (Ekspløsjonsfare, farlig stoff, elektromagnetisk felt, ulykke, utrykking)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Registrert omsynssone for ekspløsjonsfare på Fjærevegen 7.
Brann (tilkomst, stigebil m.m.)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Avklaring i oppstartsmøte. ev. i eige møte. Ev. dialog mellom plankonsulent og brannsjef må omtalast ev. ved eige vedlegg.

Nærmiljø

	Aktuelt		Merknad
	Ja	Nei	
Nabotilhøve (sol, utsikt, innsyn, støy)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Levekår	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

(storleik på leiligheiter, bukvalitet, minimumsløysingar, avbøtande tiltak)			
Tilføre nærmiljøet nye / betre kvalitetar (mangelfulle kvalitetar, grønnstruktur, gang- og sykkeltilknytning, støyskjerming, trafikksikkerheit)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Bygge- og anleggsperioden (støy, trafikksikkerheit, riggområde)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Helse

	Aktuelt		Merknad
	Ja	Nei	
Universell utforming (Stigning, tilpassa bueiningar)(krava i TEK17 og Norsk standard gjeld)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Kriminalitetsførebyggjande omsyn (potensielle gjerningsstader, lyssetjing, oversiktlege og inkluderande bumiljø,)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Folkehelse (beskytte mot risikofaktorar og fremme faktorar som verkar positivt på helse og livskvalitet, motverke helseskilnader)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Sjø og vassdrag

	Aktuelt		Merknad
	Ja	Nei	
Vassdrag (byggegrense, bekk/elv, nedslagsfelt, 100-m belte, økologisk tilstand)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sjø (byggegrense, naust, hamn, økologisk tilstand)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sjøfront (offentleg tilgang, minimum byggehøgde)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Status i vassdirektivet (vassressurslova)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Kommunaltekniske anlegg

	Aktuelt		Merknad
	Ja	Nei	
Vatn og avløp, (kommunen sin VA-norm, forskrift om utslepp frå mindre avlaupsanlegg, forureiningsforskrifta, kapasitet på eksisterande anlegg, uttale frå VA-etaten, utbyggingsavtale)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Overvatn reknast i høve prognosar som for Sandsli med 40% klimapåslag og med 200-års gjentaksintervall.</p> <p>Merknad TKD: I forhold til Fjærevegen 7 og 9 så har vi ikkje oversikt i kartverket vårt over kva som ligg der av private VA-leidningar pr. i dag, så bra om vi hadde fått opplysningar om det.</p> <p>Det må lagast VA-plan for godkjenning eventuelt skal det</p>

			regulerast må det lagast ein VAO plan. I forholdt til brannvatn/brannhydrant så må brannvesenet koplust på for uttale.
Overvasshandtering (handtering av overvatn)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Renovasjon (areal, teknisk løysing, lokalisering)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Dialog med SUM undervegs.
Kommunal overtaking tekniske anlegg	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sløkkjevatt (utstyr)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Reguleringsføresegner

	Aktuelt		Merknad
	Ja	Nei	
Rekkefølgekrav (aktuelle, sannsynlege)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Utbyggingsavtalar (pågåande arbeid)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Økonomiske konsekvensar for kommunen (bygging og drift av vegar, VA-anlegg, skular, barnehagar, uterom, leikeareal)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Kart

	Aktuelt		Merknad
	Ja	Nei	
Kartgrunnlag (koter, eigedomsgrenser, bygnad)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Eigedomstilhøve (uklare grenser, eigartilhøve, kartforretning)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Planavgrensing (tilgrensande planar, vegar, vegkryss, ubebygde tomter, heile delområde)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Må sende kommunen sosi-fil med planavgrensing, og pdf som viser planavgrensingar før varsel om oppstart.

Prosess

	Aktuelt		Merknad
	Ja	Nei	
Behov for tiltak utover lovens minstekrav (høyringsinstansar, interessegrupper, infomøte eller annan medverknad)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Undervegsmøte	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ved behov.
Parallell sakshandsaming (jf. pbl §§ 1-7, 12-15 og 21-4)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

3. Varsel om oppstart av reguleringsarbeid

- Forslagstillar er gjort kjend med at forslag til plangrense, SOSI format, skal sendast til kommunen for kontroll og ev. justering før melding om oppstart.
Varselet skal innehalde:
 - Oversiktskart der planområdet er markert (jf. pbl §12-8 siste ledd)
 - Kart 1:1000 – 1:5000 med planavgrensing
 - Kort orientering om eksisterande og framtidig planstatus og føremål med planen
 - Referat frå oppstartsmøte
 - Varsling om ev. parallell handsaming av rammesøknad (jf. pbl § 1-7, føresett at planen er i samsvar med overordna plan)
 - Ved planframlegg med krav til konsekvensutgreiing skal planprogrammet leggast ut til høyring samstundes med varsling av oppstart av planarbeid

4. Krav til innlevert planforslag – innhald og materiale

- Plankart, jf. "forskrift om kart, stadfesta informasjon, arealplan og digitalt planregister", 01.07.09, § 9, nasjonal produktspesifikasjon for arealplan og digitalt planregister. Sosi-kontroll skal følgje ved planframlegget.
I tillegg til nytt plankart skal det også vere eit vedlegg som viser nytt planframlegg i høve gjeldande reguleringsplanar som grensar til området.
- Reguleringsføresegner (jf. pbl § 12-7 (uttømmmande)). Leverast i word- og pdf-format.
- Planomtale (jf. pbl § 4-2, skal omtale planen sitt føremål, hovudinnhald og verknader, samt planen i høve rammer og retningslinjer som gjelder for området).
- Samfunnstryggleik og risiko- og sårbarheitsanalyse (ROS-analyse), jf. pbl § 4-3. Analysen skal vise alle risiko- og sårbarheitstilhøve som har betydning for om arealet er eigna til utbyggingsføremål, og ev. endringar i slike tilhøve som følgje av planlagt utbygging. Sjå DSB sin rettleiar om «Samfunnsikkerhet i arealplanlegging» og NS 5814 1 «Krav til risikoanalyser».
- Innkomne merknader og uttalar (med notat som oppsummerer og kommenterer desse. Skal inngå som ein del av planomtalen).
- Rammesøknad (dersom samtidig handsaming av plan- og byggesak jf. pbl § 1-7).
- Ev. illustrasjonar (terrengmodellar, 3D-illustrasjonar, landskapsanalysar, perspektiv/fotomontasjar m.m.). Det skal leverast enkel 3D-illustrasjonar som viser øvste ramme i volum og bygningshøgde (boks) saman med omkringliggende bygg i sentrum og tettbygd strøk.
- Kopi av varselbrev og annonsetekst
- Viktige tema for denne planen, jf. kap. 2 i referatet.
I utgangspunktet skal alle tema vere med i planomtalen. Dette for å synleggjere kva tema som vert **sjekka ut** som ikkje relevante og kva tema som er relevante og dermed må følgjast opp vidare i plankart og føresegner

I etterkant av møtet sender kommunen utfyllande informasjon til forslagsstillar om viktige tema for denne planen. T.d. link til fagsider om ulike tema.

5. Vidare framdrift

- Tiltaket utløyser krav om utbyggingsavtale. Skal avklarast slik: [Klikk her for å skrive inn tekst.](#)
- Avgrensing av området er gjennomgått. Kommunen si tilråding:
- Ev. revidert planavgrensing skal sendast kommunen etter oppstartsmøtet.
- Forslag til namn på planen skal sendast den kommunen etter oppstartsmøte, og kommunen tildelar planident.
- Forslag til namn på vegparseller skal sendast kommunen etter oppstartsmøte for handsaming etter lokal adresseforskrift.
- Det er ikkje tilfredstillande kartgrunnlag i området og forslagsstillar må sørge for å utarbeide naudsynt kartgrunnlag tilpassa planen før planforslaget kan utarbeidast (høgdekoter, bygningar m.m.)

- Plangrensa skal følgje heile/deler av oppmålte eigedomsgrenser. Eksisterer ikkje oppmålte eigedomsgrenser, skal forslagstillar så langt det er naudsynt sørge for å klårleggje desse i samråd med naboar.
- Forslagstillar er gjort kjend med rettsvirking i pbl sin § 12-4 der det heiter:
«Er bygge- og anleggstiltak som hjemles i plan fremmet med bakgrunn i privat reguleringsforslag etter § 12-11, ikke satt i gang senest ti år etter at planen er vedtatt, skal kommunen før avgjørelse av byggesøknad for nye utbyggingsområder etter planen, påse at planen i nødvendig grad er oppdatert. Tiltakshaver er ansvarlig for å skaffe nødvendige opplysninger og dokumentasjon for kommunens vurdering.»
- Det er ønskeleg med «undervegs møte» kor ev. innkomne merknader og uttalar, og forslagsstillar sine førebelse skisser og framlegg vert gjennomgått.
- Det er informert om gebyrregulativ for handsaming av reguleringsplanar og konsekvensutgreiing.
Gebyret skal sendast til følgjande adresse:
Namn/firma: Øyrane Eigedom
Ev. kontaktperson: Stig Sunde
Adresse: Fjærevegn 9
Postnr./Postadresse: 6800 Førde
- Kartdata og naboliste (adresseliste) må tingast av forslagsstillar t.d. gjennom e-torg. Liste over offentlege høyringsinstansar kan tingast hjå kommunen (adresseliste). Planforslag og annan dokumentasjon skal sendast kommunen på denne adressa:
E-postadresse: postmottak@sunnfjord.kommune.no
Postadresse: Sunnfjord kommune, Postboks 338, 6802 Førde
- Framdriftsplan
Overordna framdriftsplan
- Stadfesting og atterhald**
 - *Vi gjer merksam på at førehandskonferansen har karakter som gjensidig orientering og at han ikkje gjev nokon av partane rettar i den seinare sakshandsaminga. Naboprotester, utsegner frå offentlege styresmakter og politiske vedtak mv. vil kunne føre til krav om endring av prosjektet, forlenga sakshandsamingstid og endring av sakshandsamingsprosess.*

Stad og dato: Sunnfjord Rådhus, 08.03.2023
For kommunen: Anniken Heggedal
For tiltakshavar: [Klikk her for å skrive inn tekst.](#)

Referat godkjent og kopi motteke

Med helsing

Anniken Heggedal
rådgjevar

Dette brevet er elektronisk godkjent om det ikkje er signert.

Mottakar:

Plot Arkitekter As

Notenesgata 1

6002

ÅLESUND